

**Zmluva o prevádzke verejného osvetlenia**  
uzatvorená v podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Objednávateľ:**

**Názov:** Obec Záhradné  
Sídlo: Tulčícka 271/2  
Zastúpená: Róbert Tkáč  
IČO: 00328022  
DIČ: 2021296750  
Bankové spojenie: Prima Banka  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK11 5600 0000 0088 2972 2001  
E-mail: robert.tkac@obeczahradne.sk

**Zhotoviteľ :**

**Názov:** O.S.V.O. comp, a.s.  
Sídlo: Strojnícka 18, 08001, Prešov  
IČO: 36460141  
DIČ: 2020011950  
IČ DPH: SK2020011950  
Bankové spojenie: TATRABANKA 2626 728 756/ 1100  
IBAN: SK071100 0000 0026 2672 8756  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Bindas - predseda predstavenstva  
Ján Lukáč - člen predstavenstva  
E-mail: as@osvocomp.sk  
Zapísaný v: OR Okr. súdu Prešov, odd. SA, vložka č. 10129/P

**Článok 1**  
**Predmet zmluvy**

1. Vzhľadom k ukončeniu záruky vyplývajúcej zo zmluvy o dielo, ktorej predmetom bola modernizácia verejného osvetlenia, má Objednávateľ v záujme udržania funkčnej prevádzky zabezpečiť pozáručný servis u Zhotoviteľa. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonávať pre Objednávateľa pozáručný servis a prevádzku verejného osvetlenia v rozsahu podľa ods. 2 tohto článku zmluvy.
2. Rozsah vykonávania prevádzky a pozáručného servisu:
  - a. *Vykonávanie prevádzky a údržby celej sústavy verejného osvetlenia v obci po ukončení stavebného diela po dobu 60 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.*
  - b. *Technické a odborné poradenstvo pri zabezpečení ďalších projektov v obci týkajúcich sa zariadení verejného osvetlenia.*
3. Sústavou verejného osvetlenia sa na účely tejto zmluvy rozumejú technické zariadenia umiestnené spravidla na verejnom priestranstve, pozostávajúce zo svetelného zdroja, nosného zariadenia, silového vedenia a diaľkovo riadených rozvádzačov verejného osvetlenia.
4. Rozsah a cena vykonaných prác bude vopred odsúhlasená Objednávateľom. Objednávateľ na základe vlastných požiadaviek alebo odporúčaní Zhotoviteľa vystaví objednávku, na ktorej obsahu sa vopred dohodne so Zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a v súlade s platnými právnymi predpismi, normami a smernicami, ktoré sú platné v Slovenskej republike a vzťahujú sa na realizáciu Diela. Zhotoviteľ je oprávnený využiť na vykonanie Diela alebo jeho časti jedného alebo viacerých subdodávateľov.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tohto článku Zmluvy.
7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa ukončenia platnosti tejto zmluvy.

## **Článok 2**

### **Miesto dodávky a montáže**

1. Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať v katastrálnom území obce Záhradné.
2. Objednávateľ súhlasí s vykonávaním prác na území obce a v prípade potreby zabezpečí prístup pre Zhotoviteľa k technickému zariadeniu týkajúcemu sa sústavy prevádzkovaného a servisového zariadenia.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že verejné osvetlenie sa nachádza v zastavanom území obce a jeho súčasťou sú najmä miestne komunikácie, ktorých prejazdnosť a priechodnosť musí byť počas údržby zachovaná. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce tak, aby v čo najmenšom rozsahu obmedzoval práva, resp. zasahoval do práv tretích osôb.

## **Článok 3**

### **Dodacie lehoty**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať prevádzku a údržbu v období 60 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Vykonávanie prevádzky a údržby sústavy verejného osvetlenia bude dodávané priebežne počas 60 mesiacov tak, aby bola zabezpečená plná funkčnosť Sústavy verejného osvetlenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť odstránenie porúch malého rozsahu (porucha max. 3 svetelných bodov) v lehote 30 dní odo dňa vystavenia objednávky a odstránenie porúch väčšieho rozsahu (porucha min. 4 svetelných bodov, skrat na vedení, celkový výpadok siete a pod.) v lehote do 3 dní odo dňa vystavenia objednávky.

## **Článok 4**

### **Cena Diela**

1. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z. z.
2. Cena prác bude stanovená na základe ponuky zhotoviteľa a odsúhlasení objednávateľa. Práce, ktoré nebude možné oceniť v prípade havarijného stavu alebo porúch, pri ktorých nie je možné vopred určiť rozsah prác budú účtované iba skutočne vykonané práce po odstránení poruchy a potvrdení rozsahu vykonaných prác objednávateľom.
3. V cene prác budú zahrnuté všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa, ktoré mu vznikli v súvislosti s realizáciou a vykonaním prác, konkrétne, ale nie výlučne, náklady na materiál, pracovnú silu, stroje, dopravu, zariadenia a vybavenie a zariadenie staveniska, ochranu výstavby, riadenie a správu, subdodávateľské inžinierske práce, geodetické práce, dokumenty Zhotoviteľa, poplatky a iné výdavky Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou prác.
4. Prílohou tejto zmluvy je cenník základných činností, ktorý je platný do 31.01.2021. Tento cenník bude každoročne aktualizovaný k 31.01. nasledujúceho roku na nastávajúci rok. Zmena cenníka bude v tejto zmluve dohodnutá a potvrdená formou dodatku k tejto zmluve.

## **Článok 5**

### **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy.
2. Zhotoviteľ má povinnosť práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev.
5. Fakturované budú iba skutočne vykonané práce v súlade s ostatnými ustanoveniami zmluvy, na základe potvrdenia objednávateľa.
6. Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Náležitosti faktúr:
  - a. označenie „faktúra“ a jej číslo,
  - b. identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia,
  - c. označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - d. číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - e. deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - f. fakturovaná suma,

- g. náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - h. objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
  - i. ďalšie doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie,
  - j. pečiatka a podpis.
7. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
  8. Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry.
  9. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru doporučeným listom v dvoch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.
  10. Dohodnutá cena môže byť upravená len v prípade:
    - a) administratívnych opatrení štátu (napr. zmeny sadzby DPH),
    - b) požiadaviek objednávateľa na opodstatnené práce uplatnené objednávateľom zvyšujúce alebo znižujúce ich rozsah,
    - c) zmeny rozsahu prác z iných dôvodov, odsúhlasených objednávateľom.

## **Článok 6**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán pri prevádzkovaní**

1. Zhotoviteľ je pri vykonávaní prevádzky počas celej doby trvania tejto zmluvy povinný postupovať v súlade s platnými vyhláškami a technickými normami vzťahujúcimi sa k predmetu planenia.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať pravidelnú kontrolu správnej funkčnosti Sústavy verejného osvetlenia ako celku ako aj jednotlivých svietidiel a ostatných prvkov Sústavy verejného osvetlenia a to po celú dobu trvania tejto zmluvy.
3. Kontrolu podľa odseku 2. tohto článku zmluvy vykonáva objednávateľ samostatne a o prípadných zistených nedostatkoch bezodkladne informuje zhotoviteľa.
4. Ak objednávateľ počas výkonu kontroly zistí nedostatky resp. vady, zhotoviteľ je povinný tieto odstrániť v lehotách podľa článku 3.
5. Za okolností vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za neplnenie svojich povinností uvedených v ods. 1 tohto článku zmluvy sa považuje vplyv tretích strán, ako aj prípady tzv. vyššej moci, ktorými sú najmä, nie však výlučne: nepriaznivé počasie, prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov a podobne.
6. V prípade zistenia rozsiahlejších nedostatkov vzniknutých pôsobením vyššej moci alebo nepriaznivých poveternostných vplyvov alebo tretích strán, je zhotoviteľ po písomnej dohode s objednávateľom oprávnený odstrániť tieto nedostatky.

## **Článok 7**

### **Osobitné dojednania**

1. Ak u objednávateľa nastane potreba rozšírenia sústavy verejného osvetlenia, tento je povinný prednostne osloviť s požiadavkou zhotoviteľa, a to písomnou formou.
2. Ak zhotoviteľ o ponuku podľa ods. 1 tohto článku neprejaví v stanovenej lehote záujem, objednávateľ je oprávnený požiadať tretiu stranu o realizáciu rozšírenia sústavy verejného osvetlenia a zhotoviteľa informovať o pripravovanom rozšírení sústavy. Rozsah a ďalšie podmienky rozšírenia sústavy verejného osvetlenia budú dohodnuté v osobitnej zmluve alebo objednávke podľa predchádzajúcej vety.
3. Rozšírenie sústavy verejného osvetlenia realizované treťou stranou musí byť vykonané v súlade s príslušnými právnymi normami vzťahujúcimi sa na predmet plnenia podľa tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný vopred informovať zhotoviteľa o všetkých činnostiach a zásahoch, týkajúcich sa zariadení verejného osvetlenia.
5. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi bezodplatne konzultácie a poradenskú činnosť týkajúcu sa verejného osvetlenia, rozhlasov, slávnostného a vianočného osvetlenia a ostatných oblastí dotýkajúcich sa zariadení verejného osvetlenia.

6. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi bezodplatne diaľkovú správu cez vzdialených dispečing vybudovaný v sídle zhotoviteľa a prevádzkovaný v obci, za predpokladu dodržania pravidelného pozáručného servisu.

### **Článok 8 Trvanie a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 60 mesiacov od účinnosti zmluvy.
2. Zmluva môže zaniknúť:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
  - b) písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán,
3. Zánik zmluvy odstúpením jednej strany:
  - a) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy iba v prípade hrubého porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa,
  - b) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy iba v prípade hrubého porušenia zmluvných povinností zo strany objednávateľa,
  - c) písomné odstúpenie je potrebné doručiť druhej zmluvnej strane v písomnej forme. Odstúpenie sa stáva účinným dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ bude považovať za hrubé porušenie zmluvných povinností najmä ak zhotoviteľ opakovane počas 3 mesiacov po sebe nasledujúcich nedodrží povinnosti vyplývajúce mu z článku 3.
5. Zhotoviteľ bude považovať za hrubé porušenie zmluvných povinností najmä omeškanie so zaplatením čo i len jednej faktúry v trvaní viac než 30 dní.

### **Článok 11 Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s článkom 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zánik tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu nemá dopad na ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich povahu, ako aj na prejavy vôle zmluvných strán zostať v platnosti aj po zániku Zmluvy.
3. Túto Zmluvu je možné meniť len vo forme číslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré musia byť podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým ustanoveniami zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
6. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane Objednávateľ a 2 vyhotovenia Zhotoviteľ.
7. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V ....., dňa .....

Objednávateľ:

.....  
Róbert Tkáč  
starosta obce

V Prešove, dňa .....

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Peter Bindas  
Predseda predstavenstva

.....  
Ján Lukáč  
Člen predstavenstva