

## U Z N E S E N I A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Záhradné,

zo dňa **14.04.2021.**

**Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Informácia o plnení uznesení ( za rok 2020 )
5. Správa kontrolnej činnosti obce Záhradné za rok 2020
6. Schválenie plánu – termíny zasadnutí „Obecného zastupiteľstva“ na rok 2021
7. Schválenie odpredaja pozemku na základe znaleckého posudku ( Mária Kmecová )
8. Žiadosť o refundáciu nákladov ( Ladislav Stach )
9. Odpustenie poplatkov za nájom v čase pandémie Covid 19 – bar PICCOLO
10. Diskusia – Rôzne
11. Návrh na uznesenie.
12. Záver.

### **Uznesenie č. 1/4/2021**

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,

*K bodu č. 4 Informácia o plnení uznesení za rok 2020*

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné, podľa § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie** informácie o plnení prijatých uznesení za rok 2020

### **Uznesenie č. 2/4/2021**

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,

*K bodu č. 5 Správa kontrolnej činnosti HK obce Záhradné za rok 2020*

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

v súlade § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Záhradné za rok 2020

### **Uznesenie č. 3/4/2021**

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,

*K bodu č. 7 Schválenie plánu – termíny zasadnutí „Obecného zastupiteľstva“ na rok 2021*

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné podľa § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje** plán – termíny zasadnutí „Obecného zastupiteľstva“ na rok 2021

## Uznesenie č. 4/4/2021

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,  
K bodu č. 7. *Schválenie odpredaja pozemku na základe znaleckého posudku výmera 80 m<sup>2</sup>*  
( *Mária Kmecová* )

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

### I. Schvaľuje

- a) Predaj pozemku parc.č. KN E 3104/2 o výmere 80 m<sup>2</sup>, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, ktorý je vo vlastníctve obce Záhradné zapísaný na LV č. 650a ktorý pozemok tvorí príslušnú plochu k pozemkom parc. č. KN C 102, KN C 96 je zastavaný stavbou – rodinný dom súp. č. 26/24 ul. Spodná, ktoré nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 223 k. ú. Záhradné, vo vlastníctve kupujúceho Mária Kmecová a Anna Kmecová a odkupovaný pozemok svojím využitím tvorí nedeliteľný celok s pozemkami stavbami vo vlastníctve kupujúceho , pozemok bol právnymi predchodcami kupujúceho dlhodobo užívaný a pre predávajúcu obec je nevyužitelný
- b) Predaj pozemku pre kupujúceho :  
Mária Kmecová , bytom Spodná 26/24, Záhradné , občan SR a Anna Kmecová,  
bytom Spodná 26/24, Záhradné , občan SR

### II. Určuje

Kúpnu cenu za predávanú nehnuteľnosť vo výške 1,02 EUR za m<sup>2</sup>, čo je za odpredávanú výmeru 80 m<sup>2</sup> - kúpna cena 81,60 EUR , / slovom osemdesiat jedna eur a šesťdesiat centov /. Jednotková cena pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 288/2020 zo dňa 02.10.2020 , vypracovaná Ing. Pavol Maľufka , Fintická 33, 080 06 Prešov.

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné dňa 26.06.2020 schválilo uznesením 6/6/2020 v súlade zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. návrh- zámer na kúpu pozemku o výmere 80 m<sup>2</sup> žiadateľ Mária Kmecová ul. Spodná 26/24, Záhradné.

## Uznesenie č. 5/4/2021

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,  
K bodu č. 8. *Žiadosť o refundáciu nákladov ( Ladislav Stach )*

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné  
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Neschvaľuje** refundáciu – preplatenie nákladov , ktoré vznikli pri realizácii výstavby kanalizácie k rodinnému domu ul. Spodná č. 397/20A.


## Uznesenie č. 6/4/2021

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Záhradné ,  
K bodu č. 9. *Odpustenie poplatkov za nájom v čase pandémie Covid 19 – bar PICCOLO*

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné  
v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje** odpustenie mesačného nájmu vo výške 100 % do uvoľnenia opatrení umožňujúci otvorenie danej prevádzky Bar PICCOLO.



  
Róbert Tkáč  
starosta obce