

Obec Záhradné

Stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo spisu: SÚ/1011/135159/2022-Su

V Prešove: 12.01.2022

Vybavuje: Mgr. Egon Suchár, č. tel. 051/3100 533

e - mail: egon.suchar@presov.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú stavbu:

„Telekomunikačná vybavenosť pre obec Záhradné“

Obec Záhradné, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len stavebný zákon“), bol podaný dňa 13.10.2020 navrhovateľom **Presnet – profi, s.r.o., Urbánkova 1, 080 01 Prešov** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: „Telekomunikačná vybavenosť pre obec Záhradné“, Na pozemkoch č. KN-C 241, KN-C 2140/63, KN-C 2140/60, KN-C 1236, KN-C 2140/75, KN-C 2140/74, KN-C 1240/1, KN-C 1221/8, KN-C 103/7, KN-C 103/3, KN-C 103/5 katastrálne územie Záhradné.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“), v znení neskorších predpisov a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby: „Telekomunikačná vybavenosť pre obec Záhradné“, na pozemkoch parc. č.: KN-C 241, KN-C 2140/63, KN-C 2140/60, KN-C 1236, KN-C 2140/75, KN-C 2140/74, KN-C 1240/1, KN-C 1221/8, KN-C 103/7, KN-C 103/3, KN-C 103/5 katastrálne územie Záhradné, verejnou vyhláškou.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúcich stavebných a územných konaní a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní požiadať o zaslanie návrhu, prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do

predloženého návrhu na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 304, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100531 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámi v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

Oznámenie územného konania sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky, ktorá bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Záhradné a zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Záhradné.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu



Anytime

ZOD. PROJ. : M. MARIJA	VÝROČNICA : ING. L. JAKUBKO	KRESIL : ING. L. JAKUBKO	KONTROLNÝ : M. MARIJA	Projekt-profi s.r.o. Ušackého 1, 080 01 Priešov IČO: 44 920 130 DIČ: SK2022282-354
KRAJ : PREŠOVSKÝ	STAVEBNÝ : Projekt-profi s.r.o., Ušackého 1, Priešov, 080 01	STUPEŇ : DUR	FORMÁT : A3	MEŠKA : Č. PRÍLOH :
Telekomunikačná vybavenosť pre obec Zahradné			D.č.s. : 1:5000	
OBSAH :				

Existujúci rozhlasový stĺp obce Záhradné
RIADENÝ PŘEPÍCH

OBJEKTOVÁ SKLADBA

SLABOPRŮJEDNÉ ROZVODY

NAVHROVANÉ SLABOPRÚDOVÉ VEDENIE

~~~~~

SPP - p150v03

VSD vzdušné vedenie

VSD zemné vedenie

Slovak Telekom

**UPOZORNENIE**  
PRED ZAČATM VÝKONOVÝCH PRÁČ JE INVEŠTOR, RESP.  
ZAKÁZATEĽ STAVENÝCH PRÁČ POVINNÝ ZABEZPEČIť  
VÝTVÝČENIE JEJNOTLIVÝCH PODZEMNÝCH SIETÍ ZA  
OČASŤ ICH MAJETKOV, ABY NEDOŠĽO K ICH  
PRÍPADNEMU POŠKODENIU !!

## PRÍPADNÉMU POŠKODENIU !!!