



OBEC ZÁHRADNÉ

Tulčícka 271/2, 082 16 Záhradné

.....
meno a adresa žiadateľa

V Záhradnom, dňa

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby a na
zmenu stavby pred dokončením.
(prístavby a nadstavby rodinných domov, bytových domov
a stavieb na individuálnu rekreáciu)**

Žiadateľ

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby:.....

adresa bydliska / sídla právnickej osoby:

č. tel./e-mail:

- a) názov stavby
- b) miesto stavby, ulica
- c) parc. č. stavebného pozemku kat. územie
- d) projektant stavby
- e) dodávateľ stavby
- f) mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností

.....
.....
.....
g) územné rozhodnutie vydané dňa č.

ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko

Povolanie, kvalifikácia
bytom
Prehlásenie stavebného dozora:
.....

.....
pečiatka a podpis stavebného dozora

V dňa

.....
podpis žiadateľa

Prílohy:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
- ~~List vlastníctva nie starší ako 3 mesiace~~
- ~~Kópia katastrálnej mapy nie staršia ako 3 mesiace~~
- Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
- 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú:
 - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
 - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
 - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, písmeno a) a b):
 1. **Rodinné domy**100 €
 2. **Bytové domy**500 €
 3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
 - so zastavanou plochou **do 25 m²**25 €
 - so zastavanou plochou **nad 25 m²**100 €
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)

Poznámka:

Od poplatku za vydanie stavebného povolenia **na zmeny dokončených stavieb na bývanie** sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**