

# K Ú P N A Z M L U V A

napísaná dňa 25.6.2013, ktorú uzavreli

1. **OBEC ZÁHRADNÉ, Tulčicka 271/2, Záhradné, PSČ 082 16**  
*zastúpená starostom obce Ing. Antonom Gašpárom,*  
**IČO 00328022**

v ďalšom texte **p r e d á v a j ú c a**

2. **Mgr. Štefan BARJAK rod. Barjak**, nar. 17.12.1985, rodné číslo 851217/ 9456,  
bytom Jurkovičova 11, Prešov, PSČ 080 01
3. **Ing. Katarína MIHOKOVÁ rod. Mihoková**, nar. 6.9.1987, rodné číslo 875906/9440,  
bytom Sibírska 11, Prešov, PSČ 080 01

v ďalšom texte **k u p u j ú c i**

všetci spôsobilí na právne úkony  
za nasledujúcich podmienok:

- I. Predávajúca osvedčuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností  
**v k.ú. Záhradné ako je zapísané na liste vlastníctva č. 608, k. ú. Záhradné**

■ **pozemok parc. číslo C KN 2140/77** o výmere 55 m<sup>2</sup>, druh pozemku- orná pôda

v podiele 1/1 / v celosti /

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Záhradné zo dňa 22.3.2013 tvoria prílohu tejto zmluvy.

- II. Predávajúca predáva svoj majetok uvedený v bode I. tejto zmluvy

■ **Pozemok parcelné číslo C KN 2140/77 o výmere 55 m<sup>2</sup>, druh pozemku- orná pôda**

**v prospech kupujúcich v podieloch**

**Mgr. Štefan BARJAK rod. Barjak – podiel 1/2 /jedna polovica/**

**Ing. Katarína MIHOKOVÁ rod. Mihoková– podiel 1/2 /jedna polovica/.**

Kupujúci preberajú nehnuteľnosť v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza.

Predaj nehnuteľnosti i dohodu o cene predávanej nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Záhradné na svojom zasadnutí dňa 22.3.2013 Uznesením č. 5/1/2013.

- III. **Cena** predávanej nehnuteľnosti bola dohodnutá medzi účastníkmi tejto zmluvy a bola dohodnutá vo výške **10,00 €/m<sup>2</sup>**, teda dohodnutá suma celkom je 550,00 €.

Po úhrade celkovej dohodnutej sumy podá predávajúca Návrh na vklad s príslušným počtom zmlúv Správe katastra Prešov. Náklady tohto prevodu znášajú kupujúci.

- IV. Predávajúca prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva. Hranice pozemkov nie sú sporné.
- V. Kupujúci prijímajú nehnuteľnosť vyššie opísanú, ktorú v prírode poznajú a to v stave, v akom sa ku dnešnému dňu nachádza.
- VI. Účastníci zmluvy majú vedomosť o tom, že o vklade vlastníctva rozhoduje Správa katastra Prešov.  
Právoplatnosťou tohoto rozhodnutia nadobúdajú kupujúci vlastníctvo k predmetu kúpy.
- VII. Poplatky zaplatia účastníci podľa zákona.
- VIII. Túto zmluvu dobrovoľne a na znak súhlasu podpisujú predávajúca a kupujúci.

P r e d á v a j ú c a :

**OBEC ZÁHRADNÉ**  
Ing. Anton Gašpár  
starosta obce

K u p u j ú c i :

**Mgr. Štefan BARJAK**

**Ing. Katarína MIHOKOVÁ**