



OBEC ZÁHRADNÉ

Tulčicka 271/2, 082 16 Z Á H R A D N É

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove
Hlavná 73
Spoločný obecný úrad
080 01 Prešov

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom RD, stavieb na individuálnu rekreáciu, k BD a ostatným budovám)

I. NAVRHOVATEĽ:

Meno a priezvisko:.....
Adresa – bydlisko:.....
č. tel./e-mail:

II. OZNAČENIE A MIESTO STAVBY:

Názov stavby podľa stavebného povolenia:
.....
Dátum a číslo stavebného povolenia:
Parcelné číslo pozemku:
Katastrálne územie:

III. PREDPOKLADANÝ TERMÍN UKONČENIA STAVBY:

IV. SÚPIS UKONČENÝCH DROBNÝCH ZMIEN OD STAVEBNÉHO POVOLENIA A OVERENEJ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:

.....
.....
.....
.....

V dňa

.....
podpis navrhovateľa

Prílohy:

- Geometrický plán – porealizačné zameranie (pri stavbách, ktorým má byť pridelené súpisné číslo, musia byť v geometrickom pláne uvedené aj **súradnice adresného bodu** podľa vyhlášky MV SR č. 142/2015 Z. z.)
- Osvedčenie o stave nových komínov
- Doklad o výsledkoch predpísaných skúšok elektroinštalácie
- Doklad o výsledkoch predpísaných skúšok plynofikácie
- Kópiu zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd
- Kópia stavebného povolenia + overený projekt stavby
- Doklady o výsledkoch predpísaných a realizovaných skúšok (v prípade, že stavba je odkanalizovaná do žumpy, potvrdenie o jej nepriepustnosti)
- Energetický certifikát stavby
- Certifikáty zabudovaných materiálov
- Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- Doklad o uhradení správneho poplatku podľa Položky 62a písmena d) alebo e) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch:

d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*

- | | |
|---|---------------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami | 20 eur |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | 20 eur |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 20 eur |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská | 20 eur |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám napríklad letné kuchyne, bazény, sklady | 20 eur |

e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom bytových domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*

- | | |
|---|---------------|
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami | 30 eur |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | 30 eur |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | 30 eur |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská | 30 eur |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady | 30 eur |

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písm. a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“.

