



# OBEC ZÁHRADNÉ

## Tulčícka 271/2, 082 16 Z Á H R A D N É

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad v Prešove  
Hlavná 73  
Spoločný obecný úrad  
080 01 Prešov

### **Žiadosť o vydanie stavebného povolenia a povolenia na zmenu stavby pred dokončením (rodinný dom, bytový dom, stavby na individuálnu rekreáciu)**

#### **Žiadateľ**

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby: .....

adresa bydliska / sídla právnickej osoby: .....

č. tel./e-mail: .....

a) názov stavby .....

b) miesto stavby ....., ulica .....

c) parc. č. stavebného pozemku ..... kat. územie .....

d) projektant stavby .....

e) dodávateľ stavby .....

f) mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností.....

.....

.....

g) územné rozhodnutie vydané dňa ..... č. ....

#### ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko .....

Povolanie, kvalifikácia .....

bytom .....

Prehlásenie stavebného dozora: .....

.....

.....  
pečiatka a podpis stavebného dozora

V ..... dňa .....

.....  
podpis žiadateľa

### **Prílohy:**

- Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
- List vlastníctva – nie starší ako 3 mesiace
- Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace
- Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
- 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
- 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
- súčasťou projektu sú:
  - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
  - požiarnebezpečnostné riešenie stavby
  - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy
- Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, písm. a) a b):
  1. **Rodinné domy** ..... **50 €.**
  2. **Bytové domy** ..... **200 €.**
  3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)
    - so zastavanou plochou **do 25 m<sup>2</sup>** ..... **25 €.**
    - so zastavanou plochou **nad 25 m<sup>2</sup>** ..... **50 €.**
- V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)
- Stanovisko MsÚ Prešov – Odboru ÚPaSÚ, oddelenie územného plánovania a urbanizmu
- Stanovisko MsÚ Prešov – Odboru D,ŽPaKS, oddelenie dopravy a životného prostredia

### **Poznámka:**

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**